ОФЕРТА

СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА:

1. Характеристики на оферираната къща и използвани материали – ПРИЛОЖЕНИЕ 1
2. Разпределение на оферираната къща
3. Етапи на инвестиционно изпълнение
   - Проектиране на сглобяема къща ЕКО КОМФОРТ
   - Производство и монтаж на сградата
   - Външни довършителни работи
   - Вътрешни довършителни работи
   - Отопление с термопомпа
4. Цена
5. Гаранции
6. Начини на плащане

1. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ОФЕРИРАНАТА КЪЩА И ИЗПОЛЗВАНИ МАТЕРИАЛИ

Приложение 1

2. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ОФЕРИРАНАТА КЪЩА



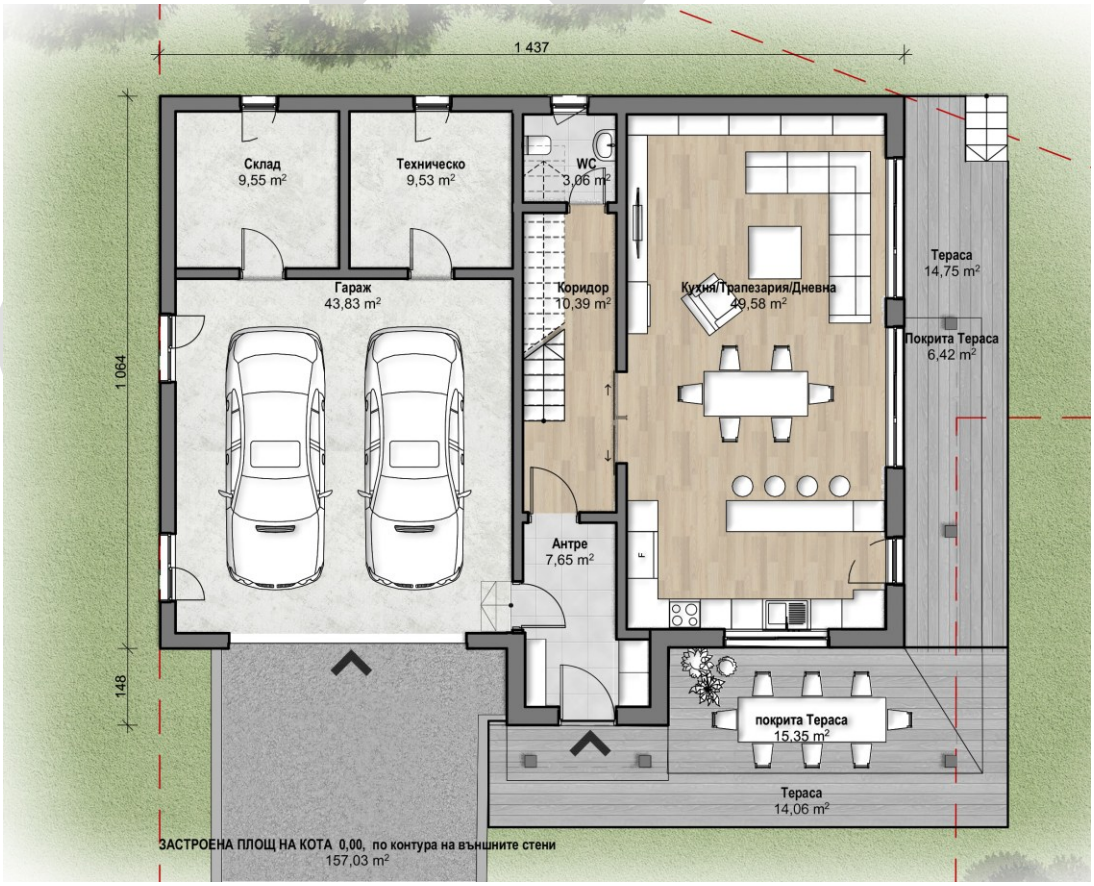
ОФЕРТА



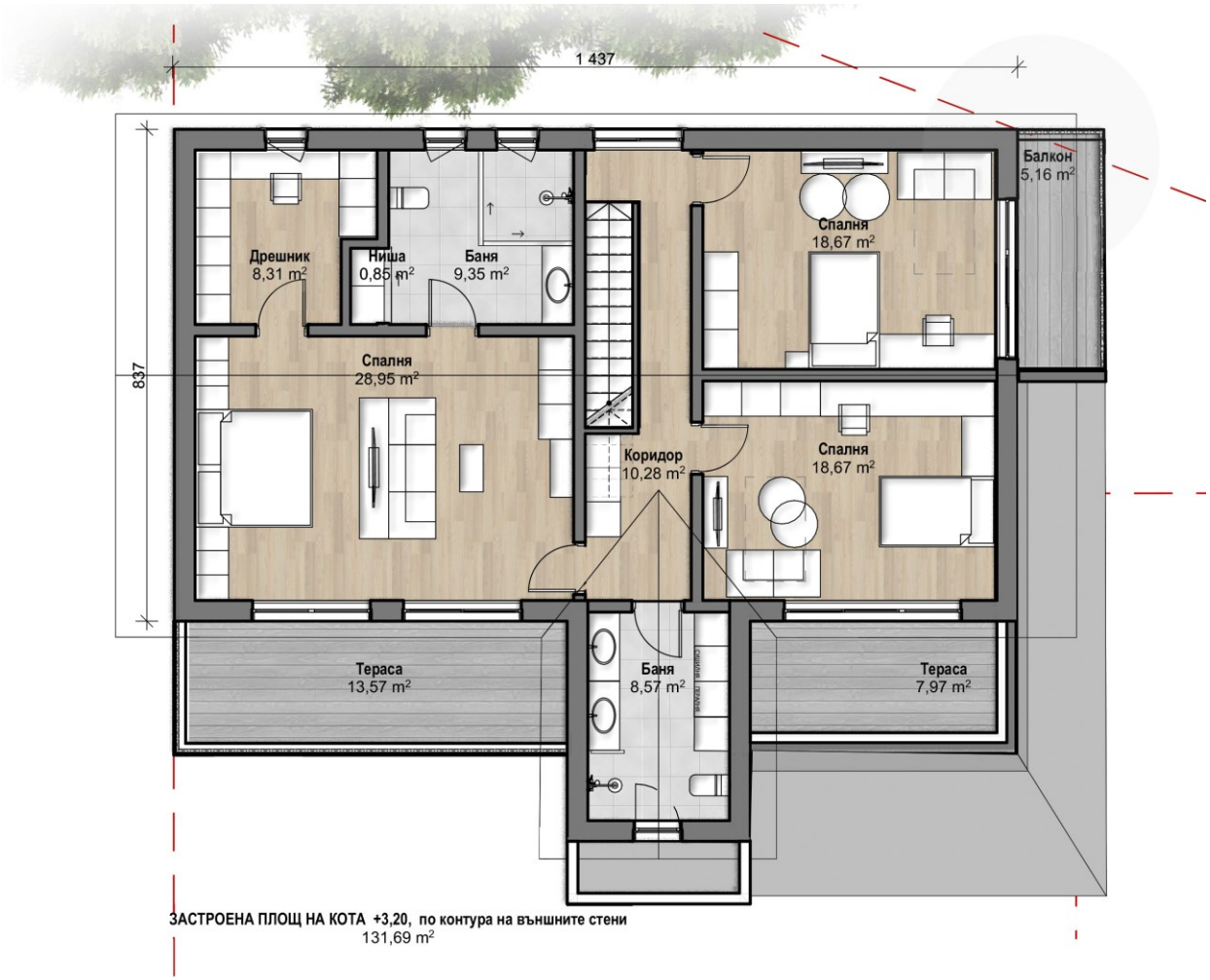


ОФЕРТА




1 437
1 064
148
Склад
9,55 m²
Техническо
9,53 m²
WC
3,06 m²
Гараж
43,83 m²
Коридор
10,39 m²
Кухня/Трапезария/Дневна
49,58 m²
Тераса
14,75 m²
Покрита Тераса
6,42 m²
Антре
7,65 m²
покрита Тераса
15,35 m²
Тераса
14,06 m²
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ НА КОТА 0,00, по контура на външните стени
157,03 m²

ОФЕРТА



ЗП на първи етаж – ЗП1 – 157.03м2
ЗП на втори етаж – ЗП2 – 131.69м2
Площ на покрити тераси етаж 1 (ПТ1)– 21.77м2
Площ на тераси етаж 2 (Т2) – 26.70м2
РЗП 337.19м2
Площ на открити тераси етаж 1-28.81м2

3. ЕТАПИ НА ИНВЕСТИЦИОННО ИЗПЪЛНЕНИЕ:

➢ Проектиране

Проектната документация, предмет на тази оферта, включва изработване на:

- Технически проект в части: архитектура, конструкции, електрообзавеждане, ВиК, топлотехническа ефективност, вертикална планировка, ПБ, ПБЗ. Проектите се изработват от проектанти с пълна проектантска правоспособност и се съгласува с възложителя;

- Работни проекти в части: архитектура, конструкции
- По желание на Възложителя може да се подготви и комплексен доклад за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите, благодарение на който разрешението за строеж се

издава в по-кратки срокове. Изработва се от лицензирана консултанска фирма, несвързана с проектантския екип.- ИЗПЪЛНЯВА СЕ ПО ЖЕЛАНИЕ НА ИНВЕСТИТОРА;

- Доклад за оценка на съответствие на инвестиционен проект във фаза технически проект по чл. 169, ал. 1, т.6 за енергийна ефективност – икономия на енергия и топлосъхранение от закон за устройство на територията, изработен от лица, които отговарят на изискванията на Закона за енергийната ефективност и са вписани в публичния регистър по чл. 23, ал. 4 от същия закон.

➢ Производство и монтаж на сградата

Външни стени с вентилируема фасада – слоеве отвън навътре

- STEICO 35мм
- Дървена конструкция 160мм
- Вградена топлоизолация от минерална вата 160мм
- Вградени гофрирани тръби за ел. инсталации и конзолни кутии
- OSB 12 мм
- Дистанционери за инсталационен слой 58х58мм
- Вградени тръби за ВиК инсталации
- Вградена топлоизолация от минерална вата 50мм
- Гипс картон 12,5 мм

Вътрешни стени

- Гипс картон 12.5мм
- Дървени конструкции с дебелина 120мм
- Вградена топлоизолация от минерална вата 100мм
- Вградени гофрирани тръби за ел. инсталации и конзолни кутии
- Вградени тръби за ВиК инсталации
- Гипс картон 12,5мм

Покривни конструкции

- Двойна летвена скара
- Паропропусклива мембрана
- STEICO 35мм
- Дървена конструкция 200мм
- Топлоизолация 200мм
- Конструкция за монтаж на гипсокартон
- Пароизолираща мембрана
- Гипс картон 12,5 мм

Междуетажна конструкция

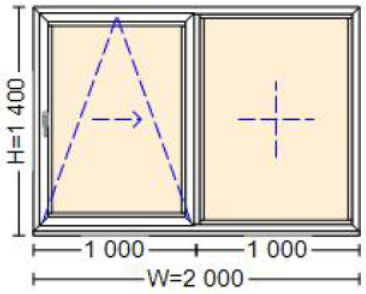
- ОСБ 22мм
- Дървена конструкция 200мм
- Вата 50мм
- Конструкция за гипс картон
- Гипс картон 12.5мм

ОФЕРТА

ОФЕРТА

Изработка и монтаж на прозорци:

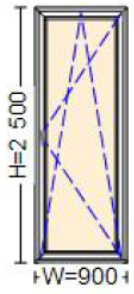
W01 -	
Размер:	2 000 мм x 1 400 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k
Крило:	5150-W-Deceuninck Elegant - Крило проз. Право 80x77 6k
Допълнително:	E-41101-W-Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена; 12157-W-Deceuninck Elegant - Уширение 76x25 Без
Обков:	VW Roto Patio Alversa - Automatic 160
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер
Потребителски свойства:	Шиниране:Не; Отводняване каса:Отпред - Видимо;



Поглед отвътре. Отваряне навътре.

Технически параметри		
Площ	2,800	кв.м
Количество	1	бр.

W02 -	
Размер:	900 мм x 2 500 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k
Крило:	5150-W-Deceuninck Elegant - Крило проз. Право 80x77 6k
Допълнително:	E-41101-W-Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена
Обков:	Roto NX
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер
Потребителски свойства:	Цвят дръжка/панти:Бели/Кафяви; Модел дръжка:Hoppe Flensburg; Дръжка на:Център; Секюрити н-ци:Да; Микровентилация:Да; Шнапер:Да; Шиниране:Да;

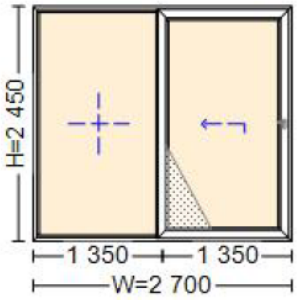


Поглед отвътре. Отваряне навътре.

Технически параметри		
Площ	2,250	кв.м
Количество	1	бр.

ОФЕРТА

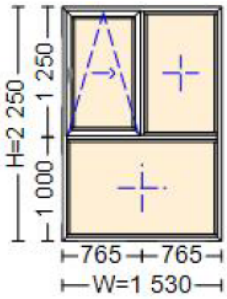
W03 -			
Размер:	2 700 мм x 2 450 мм		
Комарник:	**Плисе комарник**	Щори:	
Система:	Deceuninck - Legend Slide / WHITE		
Каса:	12480#-W-Deceuninck Legend Slide - Каса 65/149 ; 12480#Down-W-Deceuninck Legend Slide - Каса 65/149		
Крило:	12484#H-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113; 12484#Up-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113; 12484#Down-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113, Етем Алум. Козирка 150 mm		
Обков:	Legend Slide 200kg		
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер		
Потребителски свойства:	Вид Дръжка:Дръжка само Вътре, Отвън Мида; Шиниране:Да;		



Изглед отвътре.

Технически параметри		
Площ	6,615	кв.м
Площ на комарник	3,053	кв.м
Количество	2	бр.

W04 -	
Размер:	1 530 мм x 2 250 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k, Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена
Крило:	5150-W-Deceuninck Elegant - Крило проз. Право 80x77 6k
Обков:	VW Roto Patio Alversa - Automatic 160
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4.4.2Бяло (44 мм); 6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер
Потребителски свойства:	Шиниране:Не; Отводняване каса:Отпред - Видимо;

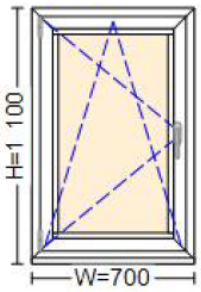


Поглед отвътре. Отваряне навътре.

Технически параметри		
Площ	3,443	кв.м
Количество	1	бр.

ОФЕРТА

W05 -	
Размер:	700 мм x 1 100 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k
Крило:	5150-W-Deceuninck Elegant - Крило проз. Право 80x77 6k
Допълнително:	E-41101-W-Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена; PL013372-W-Profilink - ППД перваз - 200 mm
Обков:	Roto NX
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер
Потребителски свойства:	Цвят дръжка/панти:Бели/Кафяви; Модел дръжка:Hoppe Flensburg; Дръжка на:Център; Секюрити н-ци:Да; Микровентилация:Да; Шнапер:Не; Шиниране:Не;

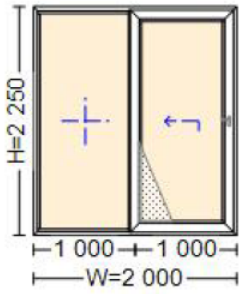


Поглед отвътре. Отваряне навътре.

Технически параметри		
Площ	0,770	кв.м
Количество	2	бр.

ОФЕРТА

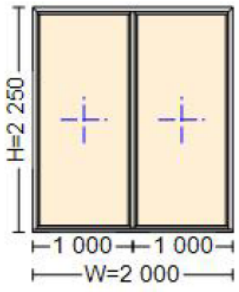
W06 -			
Размер:	2 000 мм x 2 250 мм		
Комарник:	**Плисе комарник**	Щори:	
Система:	Deceuninck - Legend Slide / WHITE		
Каса:	12480#-W-Deceuninck Legend Slide - Каса 65/149 ; 12480#Down-W-Deceuninck Legend Slide - Каса 65/149		
Крило:	12484#H-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113; 12484#Up-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113; 12484#Down-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113, Етем Алум. Козирка 150 mm		
Обков:	Legend Slide 200kg		
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер		
Потребителски свойства:	Вид Дръжка:Дръжка само Вътре, Отвън Мида; Шиниране:Да;		



Изглед отвътре.

Технически параметри		
Площ	4,500	кв.м
Площ на комарник	2,035	кв.м
Количество	1	бр.

W06f -	
Размер:	2 000 мм x 2 250 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k
Допълнително:	E-41104-W-Етем Алум. Козирка 210 mm олекотена
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер

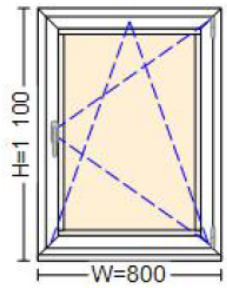


Изглед отвътре.

Технически параметри		
Площ	4,500	кв.м
Количество	1	бр.

ОФЕРТА

W07 -	
Размер:	800 мм x 1 100 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k
Крило:	5150-W-Deceuninck Elegant - Крило проз. Право 80x77 6k
Допълнително:	E-41101-W-Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена; PL013372-W-Profilink - ППД перваз - 200 mm
Обков:	Roto NX
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер
Потребителски свойства:	Цвят дръжка/панти:Бели/Кафяви; Модел дръжка:Hoppe Flensburg; Дръжка на:Център; Секюрити н-ци:Да; Микровентилация:Да; Шнапер:Не; Шиниране:Не;



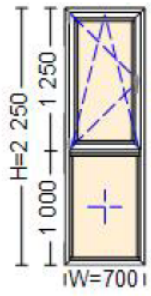
Поглед отвътре. Отваряне навътре.

Технически параметри		
Площ	0,880	кв.м
Количество	1	бр.

ОФЕРТА

ОФЕРТА

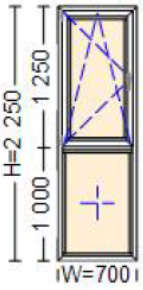
W08 -	
Размер:	700 мм x 2 250 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k, Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена
Крило:	5150-W-Deceuninck Elegant - Крило проз. Право 80x77 6k
Обков:	Roto NX
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер; 6Бяло/4Бяло/4.4.2Бяло (44 мм)
Потребителски свойства:	Цвят дръжка/панти:Бели/Кафяви; Модел дръжка:Hoppe Flensburg; Дръжка на:Център; Секюрити н-ци:Да; Микровентилация:Да; Шнапер:Не; Шиниране:Не;



Поглед отвътре. Отваряне навътре.

Технически параметри		
Площ	1,575	кв.м
Количество	2	бр.

W08r -	
Размер:	700 мм x 2 250 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k, Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена
Крило:	5150-W-Deceuninck Elegant - Крило проз. Право 80x77 6k
Обков:	Roto NX
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер; 6Бяло/4Бяло/4.4.2Бяло (44 мм)
Потребителски свойства:	Цвят дръжка/панти:Бели/Кафяви; Модел дръжка:Hoppe Flensburg; Дръжка на:Център; Секюрити н-ци:Да; Микровентилация:Да; Шнапер:Не; Шиниране:Не;

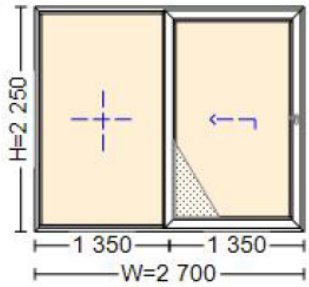


Поглед отвътре. Отваряне навътре.

Технически параметри		
Площ	1,575	кв.м
Количество	2	бр.

ОФЕРТА

W09 -			
Размер:	2 700 мм x 2 250 мм		
Комарник:	**Плисе комарник**	Щори:	
Система:	Deceuninck - Legend Slide / WHITE		
Каса:	12480#-W-Deceuninck Legend Slide - Каса 65/149 ; 12480#Down-W-Deceuninck Legend Slide - Каса 65/149		
Крило:	12484#H-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113; 12484#Up-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113; 12484#Down-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113, Етем Алум. Козирка 150 mm		
Обков:	Legend Slide 200kg		
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер		
Потребителски свойства:	Вид Дръжка:Дръжка само Вътре, Отвън Мида; Шиниране:Да;		

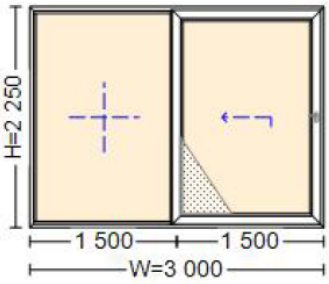


Изглед отвътре.

Технически параметри		
Площ	6,075	кв.м
Площ на комарник	2,795	кв.м
Колич	1	бр.

Ask AI Assistant
Why is this information important?
...

W10 -			
Размер:	3 000 мм x 2 250 мм		
Комарник:	**Плисе комарник**	Щори:	
Система:	Deceuninck - Legend Slide / WHITE		
Каса:	12480#-W-Deceuninck Legend Slide - Каса 65/149 ; 12480#Down-W-Deceuninck Legend Slide - Каса 65/149		
Крило:	12484#H-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113; 12484#Up-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113; 12484#Down-W-Deceuninck Legend Slide - Крило Врата 76/113, Етем Алум. Козирка 150 mm		
Обков:	Legend Slide 200kg		
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер		
Потребителски свойства:	Вид Дръжка:Дръжка само Вътре, Отвън Мида; Шиниране:Да;		



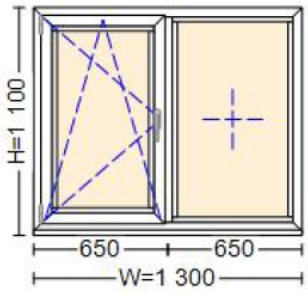
Изглед отвътре.

Технически параметри		
Площ	6,750	кв.м
Площ	3,120	кв.м
Колич	1	бр.

Ask AI Assistant
Why is this information important?
...

ОФЕРТА

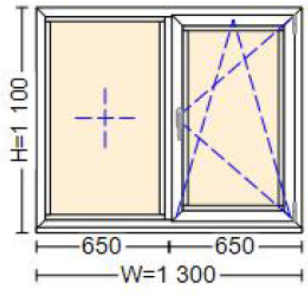
W11L -	
Размер:	1 300 мм x 1 100 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k
Крило:	5150-W-Deceuninck Elegant - Крило проз. Право 80x77 6k
Допълнително:	E-41101-W-Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена; PL013372-W-Profilink - ППД перваз - 200 mm
Обков:	Roto NX
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер
Потребителски свойства:	Цвят дръжка/панти:Бели/Кафяви; Модел дръжка:Hoppe Flensburg; Дръжка на:Център; Секюрити н-ци:Да; Микровентилация:Да; Шнапер:Не; Шиниране:Не;



Поглед отвътре. Отваряне навътре.

Технически параметри		
Площ	1,430	кв.м
Количество	1	бр.

W11R -	
Размер:	1 300 мм x 1 100 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k
Крило:	5150-W-Deceuninck Elegant - Крило проз. Право 80x77 6k
Допълнително:	E-41101-W-Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена; PL013372-W-Profilink - ППД перваз - 200 mm
Обков:	Roto NX
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер
Потребителски свойства:	Цвят дръжка/панти:Бели/Кафяви; Модел дръжка:Hoppe Flensburg; Дръжка на:Център; Секюрити н-ци:Да; Микровентилация:Да; Шнапер:Не; Шиниране:Не;

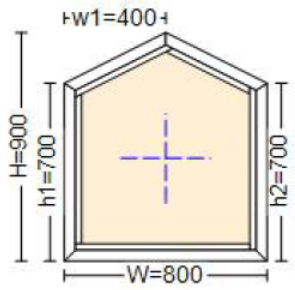


Поглед отвътре. Отваряне навътре.

Технически параметри		
Площ	1,430	кв.м
Количество	1	бр.

ОФЕРТА

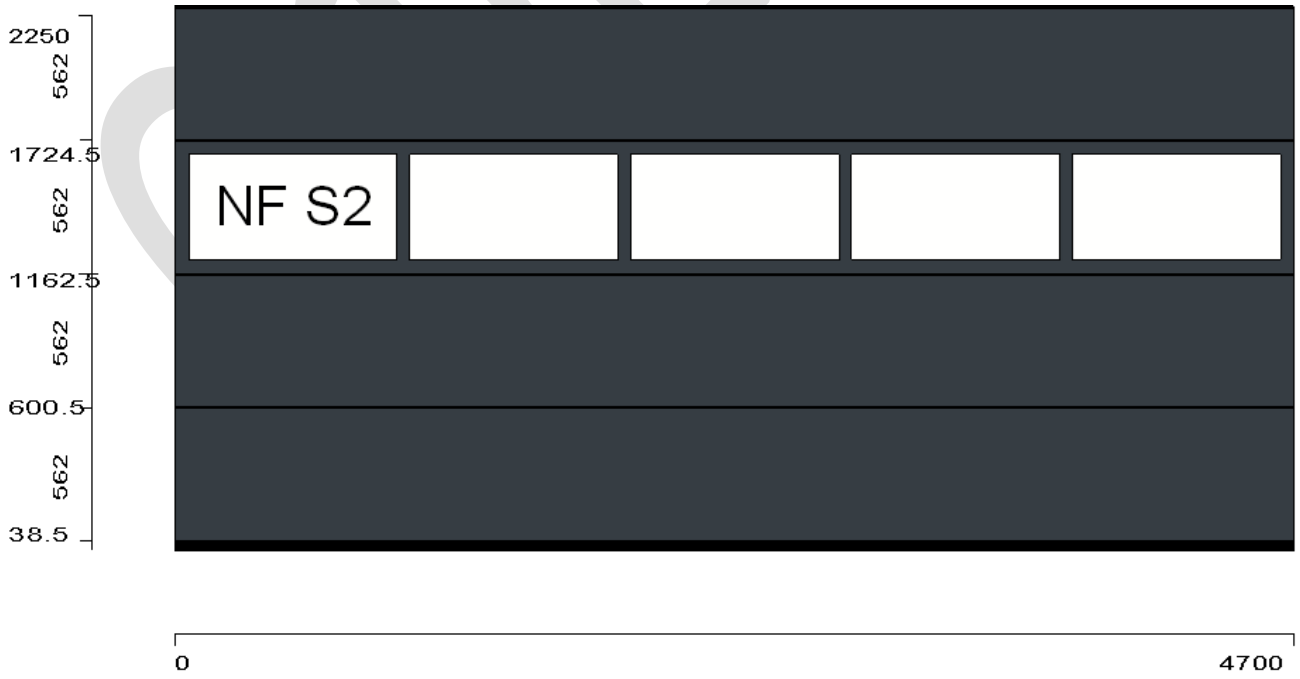
W12 -	
Размер:	800 мм x 900 мм
Система:	Deceuninck - Elegant 76mm 6k / WHITE
Каса:	5103-W-Deceuninck Elegant - Каса със средна гума 76/69 6k, Етем Алум. Козирка 150 mm олекотена
Остъкление:	6Бяло/4Бяло/4Бяло (44 мм) + топъл бял дистанционер



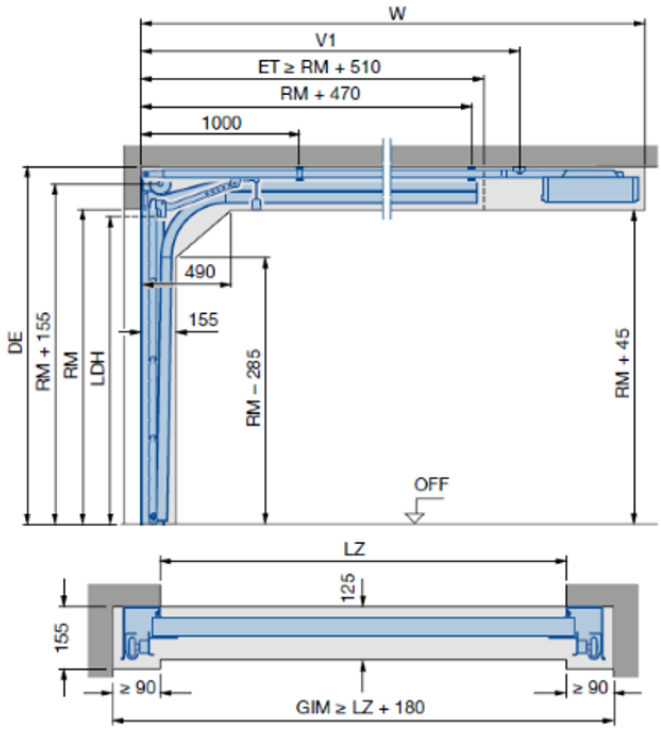
Изглед отвътре.

Технически параметри		
Площ	0,640	кв.м
Количество	1	бр.

Доставка и монтаж на входна врата Хьорман THERMO 60, MOTIV 010 – 1 бр.
Доставка и монтаж на гаражна врата с ел.задвижване и дистанционно 1бр., остъклена



ОФЕРТА



	Вид окачване	N (Торзионна пружина)
LDB	Ширина на светлия отвор за преминаване	4700 мм
LDH	Височина на светлия отвор за преминаване	2200 мм
	със задвижване	2250 мм
LZ	Ширина	4700 мм
RM	Височина	2250 мм
ET мин.	Мин. монтажна дълбочина	2760 мм
DE мин.	Мин. височина до тавана	2460 мм
	със задвижване	2460 мм
GIM	Мин. вътрешни размери на гаража	4880 мм
SAN мин.	Страничен ограничител мин.	90,0 мм
Щурц	Ограничител на щурца мин.	210 мм
	със задвижване	210 мм
V1	задно окачване на релсата на задвижването	2775 мм
W мин.	Дълбочина на вграждане на задвижването	3200 мм

Доставка сглобяемата къща на обекта за монтаж
Монтаж на сградата
Монтаж на покривно покритие: Клик система SRP 25 ND изработена от суровина с 275 гр./кв.м. цинково покритие, 0.50 мм. дебелина на листа, и матиран финишен слой на полиуретанова основа, с 30 години гаранция.

ВиК инсталация:

- Съгласно идейния проект

ОФЕРТА

Електро инсталация на точка:

ПОМЕЩЕНИЯ	бр	ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИЯ						
		изход за осветление	ед. ключове	девят. ключ	ед. Контакт	контакт TV	изход за бойлер	апартам. Табло
тераси-открити и покрити	5	5	5		5			
котелно помещение	1	1	1		1			
коридор	3	3		6	3			
склад	1	1	1		1			
гараж	1	2	1		2			
мокро помещение		0	0		0			
гардероб	0	0	0		0			
стълбище	1	2	1	2				
кабинет		0	0		0	0		
тоалетна	1	2	2					
баня с тоалетна	2	4	4				**2**	
кухня	1	1	1		7			
хол	1	1	1		5	1		
столова	1	1	1		2			
спалня	3	3	3		9	3		
етажност	2	2	2					**2**
Общо		28	23	8	35	4	2	2
Общо точки	102							
Гръмоотводна инсталация	1							

Цената на ел.инсталацията се формира на точка на база 102 точки. При разработка на техническите проекти или при строителството ако броя на точките бъде увеличен по желание на инвеститора, цената се коригира с броя на увеличените точки.

- **Външни довършителни работи**

Фасадно покритие съгласно проекта:

- Шпакловка с полагане на армираща мрежа
- Полагане на полимерна мазилка
- Полажен декоративен профил около прозорци
- Облицовка по фасади, съгласно проекта с естествен камък травертин

Настилки по тераси първи етаж:

- Полагане на циментова замазка
- Полагане на гранитогрес – цената само на заложения гранитогрес е 9 евро/м2

Настилки на открити тераси втори етаж :

- Полагане на хидроизолация
- Полагане на циментова замазка
- Полагане на гранитогрес – цената само на заложения гранитогрес е 9 евро/м2

Полагане на парапет по тераси – инокс с вертикални елементи

4. ЦЕНА

ОФЕРТА

КОЛИЧЕСТВЕНО СТОЙНОСТНА СМЕТКА КЪЩА

Номер	Описание	Цена без ДДС	Цена с ДДС
[1]	[3]	[7]	
Поз 01	**СГЛОБЯЕМА СГРАДА " ЕКО КОМФОРТ "**	**384 434 €**	461 321 €
Поз 01: 01	***Степен на завършеност - "ПРОИЗВОДСТВО И МОНТАЖ НА СГРАДАТА"***	***312 157 €***	
Поз 01: 01.01	Производство на елементи	29 446 €	
Поз 01: 01.02	Производство на външни стени	56 183 €	
Поз 01: 01.04	Производство на вътрешни стени	28 796 €	
Поз 01: 01.05	Производство на междуетажна конструкция	17 070 €	
Поз 01: 01.06	Производство на покривни панели и конструкции	30 070 €	
Поз 01: 01.07	Монтаж прозорци и комарници	22 938 €	
Поз 01: 01.08	Монтаж на входна врата	2 487 €	
Поз 01: 01.11	Товарене на произведената къща и конструкции от фабриката на фирмата	2 664 €	
Поз 01: 01.12	Транспорт на къщата и конструкциите до мястото на строителната площадка	7 487 €	
Поз 01: 01.13	Монтаж на сградата	45 831 €	
Поз 01: 01.14	Изработка и монтаж на вътрешни стълби	3 174 €	
Поз 01: 01.15	Монтаж на комин	2 881 €	
Поз 01: 01.16	Монтаж на покривно покритие	20 904 €	
Поз 01: 01.17	Монтаж на обшивки и улуци	3 985 €	
Поз 01: 01.18	Монтаж на електро инсталации на точка	11 840 €	
Поз 01: 01.19	Монтаж на ВиК инсталации на точка	1 484 €	
Поз 01: 01.20	Топлоизолация на междуетажна конструкция	1 117 €	
Поз 01: 01.21	Вътрешни обшивки по стени и тавани	23 802 €	
Поз 01: 02	***Степен на завършеност - "ВЪНШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ"***	***61 310 €***	
Поз 01: 02.01	Монтаж на гаражна врата 4500x2250	4 686 €	
Поз 01: 02.02	Облицовка по стрехи с фиброцимент	6 974 €	
Поз 01: 02.03	Фасадни шпакловки и мазилки	23 173 €	
Поз 01: 02.04	Доставка и монтаж на декоративен профил около прозорци	2 959 €	
Поз 01: 02.05	Дървени облицовки по чела покривна конструкция	2 211 €	
Поз 01: 02.06	Каменни облицовки по фасади	8 457 €	
Поз 01: 02.10	Настилки по тераси	8 312 €	
Поз 01: 02.11	Парапети по тераси	4 539 €	
Поз 01: 03	***Степен на завършеност - " ВЪТРЕШНИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ ДО КЛЮЧ"***	***10 967 €***	
Поз 01: 03.03	Подови топлоизолации първи етаж	1 236 €	
Поз 01: 03.04	Подови шумоизолации междуетажни конструкции	2 810 €	
Поз 01: 03.05	Подови замазки	6 921 €	
	ИДЕЕН ПРОЕКТ	**5 395 €**	
	СУМА ЗА ПЛАЩАНЕ	**379 039 €**	**454 847 €**

ОФЕРТА

Доставка и монтаж на подово отопление с термопшомпа			
Вид СМР	**К-во**	**Цена без ДДС**	**Цена с ДДС**
Обща квадратура за подово отопление	195		
Изолация за подово отопление	195	3 123 €	
Тръба за подово отопление	1800	1 818 €	
Елементи за м-ж на подова изолация к-т (дюбели или монтажно лепило)	1	149 €	
Обиколна лента за подово отопление	700	681 €	
Разпределително табло за подово 12-ка к-т полимерно с дебитометри	1	846 €	
Разпределително табло за подово 10-ка к-т полимерно с дебитометри	1	754 €	
Ел задвижки за контрол на стайни термостати	22	294 €	
Алум радиатор за гараж 15гл к-т	2	724 €	
Стайни термостати	4	390 €	
Кабели и Ел	1	82 €	
ТП PellasX GreenTherm PRO с вграден изкуствен интелект	1	7 289 €	
Стойка за ТП	1	92 €	
Хидравличен разеденител или буфер	1	395 €	
Помпени станции в разпределителните табла	2	575 €	
Мембранен разширителен съд	1	70 €	
Тръби, фитинги и изолазии за м-ж на ТП и Буфер к-т	1	390 €	
Бойлер 300л - подов неръждаем за ТП	1	1 951 €	
Трипътен смесителен в-л	1	210 €	
Центробежен филтър	1	180 €	
КиП и Ел	1	1 124 €	
М-ж на подово (изолация, дюбелиране, тръбен път, обиколна	195	3 075 €	
ОБЩО		**24 213 €**	**29 055 €**

5. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

- За всички конструктивни работи, включително и за фундамента - 10 години.
- За хидро- и топлоизолационни работи - 5 години,
- За електро- и ВиК инсталации - 5 години.
- За всички видове довършителни работи-подови и стенни покрития-5 години

6. ЕТАПИ НА ПЛАЩАНЕ

1. 20% при сключване на договора
2. 30% При одобряване на проектите и стартиране заготовката на конструкциите в производствената база на Изпълнителя
3. 20% При експедиция на конструкцията и материалите за довършителните работи на мястото на строителството
4. 25% При изпълнен монтаж на конструкцията на сградата
5. 5% При приключване на сградата съгласно сключения договор - подписване на приемо-предавателен протокол

Дата: 13.10.2026

Срок на офертата: 10 дни

Офертен отдел ЕКОЗИД

ОФЕРТА